

# Dobra oferta dla tych, którzy chcą mieć własny dom i dla kupców PSB



Rozładunek na placu budowy – 26 kwietnia rano



Pierwszy moduł na fundamentie – 26 kwietnia przed południem



Pierwsza ściana – 26 kwietnia wczesne popołudnie



Koniec pierwszego dnia pracy, stoją dwie ściany – 26 kwietnia

Czy można zbudować nowoczesny energooszczędny dom jednorodzinny w parę tygodni? Fińska firma Jukka-Talo, reprezentowana w Polsce przez FDPL sp. z o.o. z Aleksandrowa Łódzkiego oferuje właśnie takie domy i to już od 40 lat.

Potencjał produkcyjny Jukka-Talo wynosił do niedawna 1800 domów rocznie, ale od 2010 r. firma może wytworzyć elementy pozwalające na zbudowanie 3500 domów. Domy marki Jukka-Talo znane są w całej Skandynawii, Francji, Włoszech, Rosji, a obecnie szansę zamieszkania w nich mają także Polacy. Oferta Jukka-Talo obejmuje 120 projektów domów o powierzchni od 60 do 250 m<sup>2</sup>. Firma FDPL postawiła pierwszy modelowy dom w Aleksandrowie Łódzkim. (zdjęcia obok).

## Standard FDPL:

- projekty: architektoniczny, konstrukcyjny i instalacyjny;
- transport i rozładunek;
- deska podwalinowa, taśmy izolacyjne i dylatacyjne – materiał i wykonawstwo;
- konstrukcja ścian zewnętrznych domu (ocieplenie 27 cm wełny mineralnej, W/m<sup>2</sup>·K, U = 0,15) – materiał i wykonawstwo;
- elewacja drewniana w układzie pionowym (mocowana fabrycznie);
- elewacja drewniana w układzie poziomym (mocowana na miejscu inwestycji);
- konstrukcja dachu i stropu oraz folia dachowa plus pozostałe elementy konstrukcji dachowej – materiał i wykonawstwo;
- podbitka, deski czołowe, pas podrynnowy, okapy – materiał i wykonawstwo;
- stolarka okienna, trzyszybowe, drewniano-aluminiowe okna skrzynkowe W/m<sup>2</sup>·K (U = 0,95);
- drzwi zewnętrzne W/m<sup>2</sup>·K (U = 1,0);
- podokienniki zewnętrzne aluminiowe, malowane proszkowo;
- konstrukcja nośna balkonów oraz zadażeń tarasów i ganków (bez balustrad, poręczy).



Ostatni moduł w części mieszkalnej – 27 kwietnia



Mamy pomieszczenie gospodarcze – 28 kwietnia



Stawianie dźwigarów dachowych – 30 kwietnia



Po długim majowym weekendzie dom pokrywa dachówka, a wewnątrz trwają prace wykończeniowe – 15 maja

Metr kwadratowy powierzchni użytkowej domu wg standardu FDPL (do zamknięcia stanu surowego z całkowicie wykończoną elewacją) kosztuje w granicach 1300–2000 zł, co stanowi ok. 40% kosztu całkowitego. Pozostałe materiały budowlane niezbędne do wykończenia i wyposażenia domu klient może nabyć w każdym składzie PSB, oferującym te domy.